

MUNICÍPIO DE NOVA CRIXÁS - GO
SECRETARIA DA FAZENDA
REQUERIMENTO PARA EMISSÃO DE GUIA DE PAGAMENTO DO ITBI URBANO OU ZONA RURAL.

À Secretaria DE desenvolvimento econômico do Município de Nova Crixás do Estado do Goiás, Solicito a V.Sª, a emissão da Guia de Pagamento do Imposto de Transmissão (I.T.B.I.) e avaliação de imóvel, fornecendo para tanto os dados abaixo:

DADOS ADQUIRENTE

Comprador do Imóvel:			CPF/CNPJ:	
Endereço Completo para Correspondência (Vedada a Utilização de Caixa Postal):				
Bairro:		Cidade:		UF: CEP:
Telefone:	Celular Whatsapp:	Fax:	E-mail:	

DADOS TRANSMITENTE

Proprietário do imóvel:			CPF/CNPJ:	
Endereço Completo para Correspondência (Vedada a Utilização de Caixa Postal):				
Bairro:		Cidade:		UF: CEP:
Telefone:	Celular:		E-mail:	

DADOS DO IMÓVEL

Bairro / setor:		Nº Quadra:	Nº Lote:	Denominação / tipo:
Área do Terreno (m²):	Área Construída (m²):		Logradouro/rua/AV.:	
DESCRIÇÃO DAS BENFEITORIAS DO IMÓVEL:				

DADOS DA TRANSMISSÃO

Natureza da Transmissão:	Valor da Aquisição R\$:

DECLARAÇÃO

O requerente declara a operação e dados a ela relativos, estando ciente de que a omissão de informações ou a falsidade delas constitui infração à legislação tributária municipal, punida com as multas previstas nos artigos 234 da LC 942/2014; e tipifica crime de Falsidade Ideológica (Art. 299 Código Penal), além de crime contra a ordem tributária se resultar em supressão ou redução de tributo (Art. 1º da Lei 8.137/1990).

*** () **DECLARA QUE EMPRESA QUE ESTÁ INTEGRALIZANDO BENS PATRIMONIAIS DA PESSOA FÍSICA, NÃO POSSUI ATIVIDADE PREPODERANTE DE AQUISIÇÃO, COMPRA, VENDA E LOCAÇÃO EM CONFORMIDADE AOS § 1º AO 6º, DO ART. 209 DO CTM.**

Assinatura do Solicitante

I.T.B.I. Rural.

	Requerimento Modelo SEMA.
	Guias de ITBI (cartório).
	Certidão de inteiro teor de matrícula do imóvel (Cartório).
	Certidão negativa de ônus (cartório).
	Escritura / documento de transferência.
	Recibo do CAR.
	Declaração ITR (última).
	Cópias dos documentos pessoais (RG, CPF ou CNH).
	Cópia do comprovante de endereço.
	Certificado de cadastro de imóvel rural – CCIR
	Certidão Negativa mun.

I.T.B.I. Urbano.

	Requerimento Modelo SEMA.
	Guia de I.T.B.I. (cartório).
	Certidão de inteiro teor de matrícula do imóvel (Cartório).
	Certidão negativa de ônus (cartório).
	Escritura / documento de transferência.
	Cópias dos documentos pessoais (RG, CPF ou CNH).
	Cópia do comprovante de endereço.
	Certidão Negativa mun.
